

Ceník úplatného převodu – kupní smlouva s možností úschovy kupní ceny či její části

Cena za kompletní zajištění standartního převodu základního typu nemovitosti je 3.500,- Kč a příplatek za eventuální úschovu takové nemovitosti je 1.050,- Kč (není podstatné, zda se jedná o jednu či více nemovitostí, ani zda bude v úschově celá kupní cena či jen část). Základním typem nemovitosti je považována nemovitost s kupní cenou do 2.000.000,- Kč. Cena za právní službu za převod nemovitosti se následně zvyšuje o 400,- Kč a eventuelní úschova o 120,- Kč za každých dalších 500.000,- Kč kupní ceny (což je dáno vyšší odpovědností advokáta i jeho nákladů). Vše je přehledné z níže uvedené tabulky. Upozorňujeme, že odpovědnost advokáta je omezena hodnotou nemovitosti, kterou uvedete. Neuvádějte tedy prosím nižší kupní cenu nemovitosti jen kvůli úspoře.

Kupní cena v Kč	Cena za zajištění standartního převodu nemovitosti	příplatek za úschovu kupní ceny či její části činí 30% z ceny standartního převodu nemovitosti, konkrétně příplatky:
do 2.000.000,- Kč	3.500,- Kč	1.050,- Kč
2.000.001,- Kč až 2.499.999,- Kč	3.900,- Kč	1.170,- Kč
2.500.000,- Kč až 2.999.999,- Kč	4.300,- Kč	1.290,- Kč
3.000.000,- Kč až 3.499.999,- Kč	4.700,- Kč	1.410,- Kč
3.500.000,- Kč až 3.999.999,- Kč	5.100,- Kč	1.530,- Kč
4.000.000,- Kč až 4.499.999,- Kč	5.500,- Kč	1.650,- Kč
4.500.000,- Kč až 4.999.999,- Kč	5.900,- Kč	1.770,- Kč
5.000.000,- Kč až 5.499.999,- Kč	6.300,- Kč	1.890,- Kč
5.500.000,- Kč až 5.999.999,- Kč	6.700,- Kč	2.010,- Kč
6.000.000,- Kč až 6.499.999,- Kč	7.100,- Kč	2.130,- Kč
6.500.000,- Kč až 6.999.999,- Kč	7.500,- Kč	2.250,- Kč
7.000.000,- Kč až 7.499.999,- Kč	7.900,- Kč	2.370,- Kč
7.500.000,- Kč až 7.999.999,- Kč	8.300,- Kč	2.490,- Kč
8.000.000,- Kč až 8.499.999,- Kč	8.700,- Kč	2.610,- Kč
8.500.000,- Kč až 8.999.999,- Kč	9.100,- Kč	2.730,- Kč
9.000.000,- Kč až 9.499.999,- Kč	9.500,- Kč	2.850,- Kč
9.500.000,- Kč až 9.999.999,- Kč	9.900,- Kč	2.970,- Kč

Převody nemovitostí online

darování, koupě, prodej a jiné dispozice s nemovitostmi

Je-li kupní cena nemovitosti vyšší než 10.000.000,- Kč, cena za právní službu za převod nemovitosti se zvyšuje o 400,- Kč a eventuelní úschova o 120,- Kč za každých dalších 500.000,- Kč kupní ceny

Uvedené ceny jsou za zajištění standartního převodu nemovitosti. Pokud budou zjištěny nějaké komplikace, např. existence právních závad (např. předkupní právo, exekuce, zástavní právo) či požadavky na nějaké navazující právní služby, věc s Vámi zkonzultujeme a dopředu sdělíme konkrétní výši event. příplatku za právní úkony navíc.

Nejste-li ještě na převod připraveni (např. nemá-li ještě kupující zajištěn úvěr), ale chcete již strany smlouvy k budoucí koupi nemovitostí zavázat, je možno vyhotovit i předchozí smlouvu o smlouvě budoucí kupní (někdy označována jako smlouva rezervační).

Příplatek za vyhotovení standartní smlouvy o smlouvě budoucí kupní je 1.800,- Kč.

Podrobnější rozsah shora specifikovaných právních služeb je uveden ve všeobecných obchodních podmínkách, které jsou k dispozici v sekci „ke stažení“ portálu www.prevodynemovitostionline.cz.